

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра

г.Еманжелинск ул.Чайковского 3

" 19"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

- 1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,
- 3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,
- 4)председателя совета МКД по адресу ул.Чайковского 3

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №3 по ул. Чайковского г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1956

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 23

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 974,8м2

В том числе :

Жилая 894,2м2

Количество квартир 17

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия : чердачные междуэтажные подвальные другое	Удовлетворительное Удовлетворительное
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы: окна двери другое	Хорошее Хорошее
8.Отделка внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Хорошее

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , вт.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись *Резерв*

подпись *М*

подпись *Р*

подпись

подпись *М*

подпись

Деревя

должность

" "

20 г.

Лисаков К.А.

Ф.И.О.

Бальничский М.М.

Ф.И.О.

Солокобач Р.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Зубрацкий А.С.

Ф.И.О.

